Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na rok 2026 v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón

Město Sobotka
zastoupené starostou města panem Ing. Luborem Jenčkem
sídlem Boleslavská 440, 507 43 Sobotka
IČO: 00272124
bankovní spojení: 94-4410541/0710
dále jen *poskytovatel*

a

Kateřina Macounová,
bytem
bankovní spojení:
dále jen *příjemce*

uzavírají podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987, o státní památkové péči a v souladu ust. § 11 až § 15 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, který byl schválen usnesením vlády České republiky dne 25.03.1992 č. 209 (dále jen „Program“) a v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu čj.: MK 40416/2025 OPP ze dne 07.05.2025, a dle Rozpisu účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2026 pro město Sobotka – Městskou památkovou zónu Sobotka (dále jen „rozpis dotace“), který je nedílnou součástí rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu městu Sobotka v Programu na rok 2026 čj.: MK 52293/2026 OPP ze dne 26.08.2026, tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sobotka

čl. I
Předmět smlouvy, výše a způsob poskytnutí dotace

Předmětem této veřejnoprávní smlouvy (dále jen „smlouva“) je poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města na rok 2026 v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2026 na **zvýšené náklady spojené s obnovou střechy, štítů a komínů a souvisejících prací kulturní památky Venkovský dům č.p. 61, Boleslavská ul., Sobotka**, **rejstříkové číslo ÚSKP 21091/6-5351, na st.p.č. 244/3 v k.ú. Sobotka** a to na základě souhrnného přehledu – žádosti o poskytnutí finančního příspěvku doručeného dne 07.05.2026 a usnesení Zastupitelstva města Sobotky č. I/5 ze dne 18.06.2026.

S odkazem na výše uvedené se příjemci poskytuje:

Účelová dotace – státní finanční podpora v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 podle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **ve výši 120.000 Kč** (slovy: stodvacettisíckorunčeských. V účetní evidenci bude vedena pod účelovým znakem 34054.

Účelová dotace – finanční spoluúčast města v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 ve výši 80.000 Kč (slovy: osmdesáttisíckorunčeských).

Poskytovatel se zavazuje dotaci v plné výši poskytnout příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do 10 dnů po obdržení faktur za kompletně provedené práce vystavených na základě uzavřené smlouvy o dílo mezi příjemcem a zhotovitelem díla – Libor Eliáš, IČ 62059033, se sídlem Chomutice 172, 507 53 Chomutice a dokladu o úhradě alespoň podílu vlastníka kulturní památky.

Závazné finanční podíly na nákladech vynaložených na obnovu kulturní památky v období od 01.01.2026 do 31.12.2026 podle této smlouvy jsou:

Náklady celkem s DPH:	748.014 Kč	
z toho:	548.014 Kč	podíl vlastníka
	80.000 Kč	podíl města
	120.000 Kč	podíl z Programu regenerace

čl. II
Podmínky použití dotace

Příjemce se zavazuje postupovat při obnově nemovité kulturní památky v souladu s vydanými závaznými stanovisky MěÚ Jičín, odd. památkové péče č.j.: MuJc/2019/27847/PP/GrK/15 ze dne 02.12.2019 a č.j.: R/2026/135616/5 ze dne 02.07.2026, podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Povinností je používat dotaci účelně, hospodárně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených s pracemi při obnově nemovité kulturní památky, uvedenými v rozpisu účelové dotace, přiložené k rozhodnutí z Ministerstva kultury č.j.: MK 52293/2026 OPP; a nebude užit na jiný účel.

Příjemce se zavazuje realizovat akci obnovy nemovité kulturní památky - domu čp. 61, Boleslavská ul. do 30.11.2026.
Dotace je přísně účelová a může být poskytnuta **jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace** a jiné práce prováděné v zájmu vlastníka, které nejsou pro uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky nezbytné.

Dotace nebude poskytnuta na tutéž akci obnovy kulturní památky, na kterou je poskytován příspěvek v rámci ostatních programů Ministerstva kultury na úseku státní památkové péče v roce 2026 podle § 16 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.

Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně) minimálně do výše příspěvku; přičemž **faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2026, z účtu příjemce.** Příjemce nesmí převádět dotaci na jiné osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu nákladů spojených s realizací akce obnovy kulturní památky.

Povinností je dodat doklady k vyúčtování dotace. Tyto doklady budou poskytovateli doručeny **nejpozději do 05.01.2027**. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu (nepřikládat příkazy k úhradě) k jednotlivým fakturám. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání dotace budou ve vypořádání samostatně označeny. **Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude poskytovateli zaslána fotodokumentace** (barevný výtisk) **vypovídající o průběhu a výsledku** obnovy nemovité kulturní památky v roce 2026, včetně doložení skutečnosti, že příjemce dotace v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury. V případě provedení restaurátorských prací bude dodána restaurátorská zpráva.
V průběhu realizace obnovy je **vlastník kulturní památky povinen upozornit** (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) **na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury** v rámci Programu regenerace MPZ a MP, **což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování** (povinnost podle § 14 ost. 4 písm. i) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech), případně formou printscreenů nebo jiných výstupů. Logo a vzor transparentu jsou dostupné na webových stránkách Ministerstva kultury.
a) Na všech výstupech akce obnovy kulturní památky po celou dobu jeho realizace včetně všech propagačních, informačních, tiskových, audiovizuálních a digitálních materiálů (zejména webových stránek, sociálních sítí, videoobsahu, tiskových zpráv a programů) příjemce umístí logo MKČR a informaci o tom, že se akce obnovy kulturní památky uskutečňuje za finanční podpory MKČR; logo musí být uvedeno viditelně, v odpovídající velikosti a kvalitě, a musí být umístěno způsobem odpovídajícím významu poskytnuté podpory.
b) Byla-li akce obnovy kulturní památky realizována předtím, než příjemce obdržel tuto smlouvu, je povinen zajistit splnění povinnosti publicity bez zbytečného odkladu, a to dodatečným umístěním (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) případně také prostřednictvím webových stránek, sociálních sítí, pokud to jejich povaha umožňuje.
c) Povinnost publicity plní příjemce vždy tak, aby nepoškozoval dobré jméno MKČR, a je povinen zdržet se použití názvu nebo loga MKČR v klamavých souvislostech nebo v souvislostech, jež jsou pro MKČR nevhodné nebo znevažující.

Příjemce je povinen vyhotovit a předložit finanční vypořádání dotace podle § 75 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) a vyhlášky č. 433/2024, o zásadách a lhůtách finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem (vyhláška o finančním vypořádání).

Dotace je vedena v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů. Finanční prostředky, které příjemce použije v rozporu s touto veřejnoprávní smlouvou, vrátí nejpozději v rámci vyúčtování.

Dotace se nesmí použít v roce 2026 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově

poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče. Pokud jsou práce na obnově financovány z více zdrojů, obecních a krajských rozpočtů, z prostředků evropských fondů a z dalších zdrojů, duplicitní úhrada stejného nákladu z různých zdrojů není povolena.

Jakákoli změna díla bude poskytovateli dotace písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 01.11.2026. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce tuto skutečnost písemně oznámí poskytovateli bezodkladně poté co, tuto skutečnost zjistil a do 30 dnů od oznámení vrátí nepoužitou dotaci nebo její část poskytovateli dotace. Změna identifikačních údajů uvedených v žádosti, k níž by došlo v období od podání žádosti až do končení období, na které byla dotace poskytnuta, musí být ohlášena příjemcem poskytovateli do 14 dnů ode dne, kdy se o této změně dozvěděl.

Povinností na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a MěÚ Jičín, odd. památkové péče, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím dotace, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen oznámit Národnímu památkovému ústavu, MěÚ Jičín, odd. památkové péče a městu Sobotka termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.

Příjemce je povinen umožnit Ministerstvu kultury vykonání kontroly dodržování podmínek stanovených Rozhodnutím č.j. MK 52293/2026 OPP ze dne 26.08.2026, poskytnout mu k tomu nezbytnou součinnost a umožnit vykonání veřejnosprávní kontroly na místě podle § 8 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a v rozsahu podle ust. § 13 odst. 2 daného zákona.

V případě, že se během obnovy nemovité kulturní památky objeví potřeba provedení prací nad rámec nákladů uvedených v čl. I této smlouvy veškeré náklady na provedení víceprací hradí majitel objektu. A dále v případě, že náklady skutečně provedených prací jsou nižší než se předpokládalo v době vydání Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu, postupuje se dle tabulky závazných finančních podílů dotčených subjektů na akci obnovy podle Zásad Ministerstva kultury čj.: MK 40416/2025 OPP ze dne 07.05.2025 tak, aby tyto závazné podíly byly stále zachovány.

Porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“). Porušení rozpočtové kázně podle tohoto ustanovení zákona je každé neoprávněné použití (tj. porušení povinnosti stanovené právním předpisem nebo veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace) nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu města (tj. porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků ve stanoveném termínu). Výše odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně a pravidla pro ukládání a promíjení odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně jsou stanovena v ust. § 22 zákona o rozpočtových pravidlech.

Za méně závažné porušení podmínek, za které se uloží odvod ve výši 5% celkové částky dotace, se ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona o rozpočtových pravidlech považují podmínky:

- nedodržení lhůty pro předložení vyúčtování, pokud příjemce předloží vyúčtování nejpozději

do 31.01.2027

- nedodržení ohlašovací povinnosti při navrácení dotace nevyužité dotace nebo její části
- nedodržení povinnosti vést dotaci odděleně v účetnictví
- porušení povinnosti příjemce uvádět, že projekt je realizován s finanční podporou Ministerstva kultury
- porušení povinnosti ohlásit změnu díla případně identifikačních údajů příjemce

čl. III
Závěrečná ustanovení

Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody uzavřené mezi poskytovatelem a příjemcem nebo výpovědí.

V případě, že příjemce nebude účel dotace dle čl. II realizovat, je poskytovatel či příjemce oprávněn smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 15 dnů ode dne písemného doručení výpovědi druhé smluvní straně uvedené v záhlaví této smlouvy.

Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných, dodatků.

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží příjemce a dvě poskytovatel. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy na úřední desce umožňující dálkový přístup poskytovatele dotace podle § 10d zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Tato veřejnoprávní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města ze dne 24.09.2026.

V Sobotce, dne 27.10.2026

.....
příjemce

V Sobotce, dne 26.10.2026

.....
město Sobotka